

旧分譲の人たちと建替え勉強会

令和4年8月15日

汐見台まちづくり研究会

階段揭示

旧分譲の建て替えについての勉強会を開催！

【なぜ旧分譲の建て替えがむずかしいのか？】

- ◆ 汐見台で、社宅等は別にして、居宅（個別）マンションの旧分譲では、建替えができた例は汐見台ではありません。なぜでしょうか？！
- ◆ 実は建替えに取り組む課題でよくわかっていないことがあります。
- ◆ 建替えについて、専門家に教えてもらいましょう！
- ◆ 汐見台のスラム化を防ぎ、住環境の維持、資産価値を将来に繋げるには、避けて通れない案件です。
- ◆ そうすると汐見台全体で知ることが大切です。

令和4年9月17日（土）汐見台会館

【建替え勉強会の構成】 申込は、連合会事務局へ

- ① 建替えにおける法規制、都市計画、資金等の要素を分かりやすく専門家の方に解説してもらいます。
- ② デベロッパー、建替え事業の専門家の方々に、疑問や質問に答えて頂けます。
- ③ 建替え手順の選択肢が見えてきます。それでも建て替え事業は簡単ではありません。建替えは、当該マンション住民の理解と意思がとても重要です。